



## Maitrise d'œuvre pour la construction d'un immeuble mixte sur la ZAC Blosne-Est à Rennes PROCEDURE FORMALISEE

### 1. Identification de l'organisme qui passe le marché

TERRITOIRES PUBLIC – 1 rue Geneviève de Gaulle-Anthonioz – CS 50 726 - 35207 RENNES CEDEX 2 -  
Tél : 02.99.35.15.15

### 2. Procédure de passation

Procédure avec négociation en application des articles R.2161-12 à R.2161.20 du code de la commande publique.

### 3. Objet du marché et lieu d'exécution

Marché de maîtrise d'œuvre bâtiment neuf pour la construction de 1 500 m<sup>2</sup> de surface de plancher en R+1 et 50 places de parking en sous-sol, place Jean Normand à Rennes (35200).

### 4. Durée du marché

La durée du marché est de 30 mois.  
Date prévisionnelle de démarrage juillet 2021

### 5. Modalités de retrait du dossier de consultation

Le dossier de consultation est disponible en accès libre et complet uniquement par voie dématérialisée sur la plateforme Achat Public à l'adresse suivante : <https://territoires.achatpublic.com>.

### 6. Lieu et conditions de remise des plis

Les plis contenant les candidatures et les offres seront obligatoirement remis par voie électronique sur la plateforme <https://territoires.achatpublic.com>.

### 7. Justificatifs à produire

Concernant les justificatifs à produire, les candidats doivent se référer au règlement de la consultation.

### 8. Critères pondérés de jugement des offres

Offre de prix : 40%

Valeur technique : 60%

- Composition de l'équipe dédiée au projet : 10%
- Note de compréhension des enjeux : 50%
  - Inscription urbaine du projet : rapport à la tour, au parc cet à la halle (dont le projet est transmis aux candidats) /15
  - Mixité du programme et ses incidences sur la conception du bâtiment, /10
  - Complémentarité avec le programme de la halle (matériaux, structure, implantation, volume...) /15
  - Optimisation du planning de l'opération /10

### 9. Renseignements administratifs et techniques

Les échanges s'effectueront uniquement sur la plateforme de dématérialisation Achat Public.

### 10. Procédure de recours

Instance chargée des recours : TGI de Rennes – Cité judiciaire – 7 rue Pierre Abelard – 35000 RENNES.

### 11. Date limite de remise des plis

Le 20/04/2021 à 18h00

### 12. Numéro de parution au JOUE

3638476

### 13. Date d'envoi à la publication

Le 19/03/2021