



# Consultation des opérateurs immobiliers

## ILOT B8

### 1. Annonce

LA SPLA VIASILVA, en tant qu'aménageur concessionnaire de RENNES METROPOLE, informe le public qu'elle vend des droits à construire sur des parcelles de terrains situées à CESSON SEVIGNE dans le périmètre de la ZAC « Atalante ViaSilva » (modification de la ZAC Les Champs Blancs), dans le cadre d'une Concession d'aménagement.

Le dossier technique pourra être envoyé sous format papier ou sous format numérique aux candidats qui en feront la demande auprès de ADA, 1 Rue André et Yvonne Meynier - ZA BEAUREGARD - 35000 RENNES, par fax au 02.99.30.74.54 ou par e-mail [commande@adarennnes.com](mailto:commande@adarennnes.com)

Les demandes de renseignements doivent être adressées au moins 15 jours avant la date limite de réception des offres par voie postale à Soizic Nué, chef de projet, par email [soizic.nue@territoires-rennes.fr](mailto:soizic.nue@territoires-rennes.fr) ou par rendez-vous téléphonique préalable (02 99 35 67 00 Céline Picard assistante).

Les candidatures doivent être envoyées exclusivement par courrier **mercredi 15 mars 2017 à 12h au plus tard** à Monsieur le Directeur Général Délégué Jean Badaroux, SPLA VIASILVA, Immeuble Agora 4<sup>e</sup> étage, 1 rue Geneviève de Gaulle-Anthonioz, CS 50726, 35207 RENNES CEDEX 2.

La situation, la superficie constructible et le programme retenus sont les suivants :

#### **Programme B8**

- Situation : secteur Champs Blancs – centralité, à proximité de la future station de métro ligne b Cesson ViaSilva, du parc relais 800 places et de la gare routière, le long du boulevard des Alliés
- Superficie constructible : 5 500 m<sup>2</sup> SP
- Programme : rez de chaussées commerces de flux et à destination des salariés, étages pour des bureaux ou logements (à préciser mais orientations vers des publics spécifiques type jeunes actifs) : programme ouvert aux propositions des candidats.