

AVIS D'APPEL PUBLIC À LA CONCURRENCE

1. Identification de l'organisme qui passe le marché

TERRITOIRES PUBLICS – 1 rue Geneviève de Gaulle-Anthonioz – CS 50 726 - 35207 RENNES
CEDEX 2 -Tél : 02.99.35.15.15.

2. Procédure de passation

Procédure adaptée en application de l'article L.2123-1 du code de la commande publique.

3. Objet du marché

Marché de travaux de réhabilitation complète d'un immeuble dans le Centre Ancien de Rennes, décomposé en 15 lots :

- Lot 1 : Dépose d'ouvrages de second œuvre
- Lot 2 : Echafaudage de service
- Lot 3 : Gros œuvre
- Lot 4 : Charpente bois
- Lot 5 : Traitement des bois, des sols et des murs
- Lot 6 : Couverture et zinguerie
- Lot 7 : Métallerie et ferronnerie
- Lot 8 : Menuiserie bois, escalier et portes palières
- Lot 9 : Cloison sèche et plâtrerie
- Lot 10 : Electricité – entreprise agréée ENEDIS
- Lot 11 : Electricité
- Lot 12 : Plomberie
- Lot 13 : Revêtement de sol dur et faïence
- Lot 14 : Revêtement mince (peinture)
- Lot 15 : Nettoyage

4. Lieu d'exécution

14-16 rue Pont-aux-Foulons à Rennes

5. Durée du marché

La durée du marché est de 29 mois à compter de janvier 2020.

Date prévisionnelle de démarrage :

- Préparation de chantier en janvier 2020
- Démarrage effectif des travaux en avril 2020



6. Modalités de retrait du dossier de consultation

Le dossier de consultation est disponible en accès libre et complet uniquement par voie dématérialisée sur la plateforme Achat Public à l'adresse suivante : <https://territoires.achatpublic.com>.

7. Visite obligatoire avant remise des plis

Les lots 1, 2, 3, 4, 5 et 6 devront obligatoirement réaliser une visite du lieu d'exécution du marché avant la remise de leur offre, selon les modalités d'organisation fixées au règlement de consultation.

8. Lieu et conditions de remise des plis

Les plis contenant les candidatures et les offres seront obligatoirement remis par voie électronique sur la plateforme <https://territoires.achatpublic.com>.

9. Justificatifs à produire

Concernant les justificatifs à produire, les candidats doivent se référer au règlement de la consultation.

10. Critères pondérés de jugement des offres

- Pour le lot 3 : prix (40 %) et valeur technique de l'offre (60 %)
- Pour le lot 4 : prix (60 %) et valeur technique de l'offre (40 %)
- Pour les lots 1, 5, 8 et 14 : prix (70 %) et valeur technique de l'offre (30 %)
- Pour les lots 2, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 13 et 15 : prix (80 %) et valeur technique de l'offre (20 %)

11. Renseignements administratifs et techniques

Les échanges s'effectueront uniquement sur la plateforme de dématérialisation Achat Public.

12. Procédure de recours

Instance chargée des recours : TGI de Rennes – Cité judiciaire – 7 rue Pierre Abelard – 35000 RENNES.

13. Date limite de remise des plis

Le 12 novembre 2019 à 18H30.

14. Date d'envoi à la publication

Le 9 septembre 2019