

**OPÉRATION CENTRE ANCIEN DE RENNES**

**AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE**

**1 - Identification de l'organisme qui passe le marché :** TERRITOIRES PUBLICS – 1 rue Geneviève de Gaulle-Anthonioz – CS 50726 - 35207 RENNES CEDEX 2 –  
Tél : 02.99.35.22.00 / Mail : annietha.gastard@territoires-rennes.fr

**2 - Procédure de passation :** Procédure adaptée en application de l'article L.2123-1 du code de la commande publique.

**3 - Objet du marché et lieu d'exécution :** Mission de maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation de l'ensemble immobilier situé 4-6 rue St Melaine à Rennes, décomposée de la manière suivante :

- Tranche ferme : Phase « études » (DIAG, APS, APD, autorisation d'urbanisme)
- Tranche optionnelle 1 : Phase « travaux » ( PRO, ACT, DET, VISA, DET, AOR, OPC)
- Mission complémentaire 1 : Elaboration de plans de vente
- Mission complémentaire 2 : Elaboration de notice de vente

**4 - Délai d'exécution :** Le délai global maximum d'exécution est de 29 mois à compter de la date de l'ordre de service prescrivant le démarrage de la mission. Date prévisionnelle de démarrage : Octobre 2020.

**5 - Modalités de retrait du dossier de consultation :**

Le dossier de consultation est disponible en accès libre et complet uniquement par voie dématérialisée sur la plateforme Achat Public à l'adresse suivante : <https://territoires.achatpublic.com>.

**6 - Visite de site :** Modalités définies dans le Règlement de Consultation – article 2.8.

**7 - Lieu et conditions de remise des plis :**

Les plis contenant les candidatures et les offres seront envoyés de façon dématérialisée sur <https://territoires.achatpublic.com> tel que défini dans le Règlement de Consultation.

**8 - Documents et justificatifs à produire :**

Les candidats doivent se référer au règlement de la consultation.

**9 - Critères pondérés de jugement des offres :**

- Note méthodologique (50%)
- Offre de prix (50%)

**10 - Délai de validité des offres :** 180 jours, à compter de la date limite de remise des offres.

**11 - Renseignements administratifs et techniques :**

Les échanges s'effectueront uniquement sur la plateforme de dématérialisation Achat Public.

**12 - Procédure de recours :** Instance chargée des recours : TGI de Rennes – Cité judiciaire – 7 rue Pierre Abélard – 35000 RENNES.

**13 - Date limite de remise des plis :** 31 juillet 2020 à 18H30 au plus tard.

**14 - Date d'envoi à la publication :** 3 juin 2020